

la CFDT INSEE Auvergne-Rhône-Alpes VOUS PARLE

SEPTEMBRE 2025

L'ÉTONNANT DESTIN DU SITE MK1 ET DE LA STATISTIQUE PUBLIQUE

Installé depuis 1951 sur l'actuel emplacement du musée Quai Branly - Jacques Chirac, l'Insee a emménagé en 1975 au 18 bd Adolphe Pinard à Paris et Malakoff dans des bâtiments construits un an plus tôt.

La Tour Malakoff 1 dite « MK1 », de 13 étages et d'une hauteur de 48 m, construite en forme de tripode, abritera les locaux de la direction générale de l'Institut pendant près de 43 ans jusqu'au début de l'année 2018 où elle déménagera à Montrouge sur le site actuel.

UN HÉBERGEMENT PROVISOIRE POUR SDF

L'Insee quitte les locaux début 2018. L'emblématique tour des statisticiens est alors investie quelques mois plus tard par des sans-abri, après que la préfecture ait décidé de faire du bâtiment inoccupé un centre d'hébergement d'urgence à partir d'octobre de la même année dans le cadre des plans hiver et grand froid.

Mais le provisoire, comme souvent, dure... Le centre accueille alors jusqu'à près de 400 personnes sans domicile



Avant la démolition : vue depuis l'angle nord-ouest du bd Pinard



Projet : même vue après les travaux

fixe (SDF) en hébergement temporaire. Les derniers sans-abri qui occupaient l'immeuble quitteront les lieux... en mars 2021.

ENTRE RÉHABILITATION ET RECONSTRUCTION

Dès le départ de l'Insee de MK1 en 2018, ville et État sont mis à pied d'œuvre pour imaginer le devenir de cet immeuble des années 1970.

L'État, propriétaire du bâtiment, fait part de sa volonté de le détruire... pour y reconstruire un immeuble de bureaux de même surface. Le permis de démolir est rapidement délivré, le 23 décembre 2021...

Une opposition s'engage alors avec les riverains et la municipalité favorables à la réhabilitation du tripode, qui usent de tous les recours possibles, y compris juridiques. Une pétition « Immeuble INSEE pas fini », lancée en mai 2022, recueille près de vingt mille signatures. Le conseil régional de l'ordre des architectes d'Île-de-France et la mairie de Malakoff y apportent leur soutien. Cette pétition demandait que le bâtiment soit réhabilité, ce qui aurait permis de réutiliser les locaux de 32 500 m², et aurait évité de gâcher les 50 000 tonnes de béton qui composent le bâtiment et une pollution inutile. Il est reproché à l'État de démolir un bâtiment qui serait remplacé par des locaux ayant la même fonction et de surfaces presque égales. Selon les spécialistes



vue des travaux depuis l'angle nord-ouest du bd Pinard avant l'été

mandatés par le collectif d'opposition, la démolition du bâtiment dégagerait 6 000 tonnes de CO₂. La question de la réhabilitation s'est bien posée, mais le bâtiment était fortement amianté...

Bulldozers et grues de démolition font alors leur œuvre à partir de décembre 2023, étage par étage avec, selon les dires, *une précision et une vitesse impressionnante, laissant quelques stigmates de poussière sur les feuilles des platanes et les voitures...*

Tel un phare dans la nuit qui éclairait de ses feux le débat public, la Tour de la statistique publique n'est plus.

UN NOUVEAU BÂTIMENT DE 48 M ET 13 ÉTAGES...

Le permis de construire est ensuite délivré par la Préfecture

des Hauts-de-Seine le 28 août 2024 au bénéfice des Ministères chargés des Affaires Sociales : il s'agit du second grand site de l'Administration centrale de ce ministère.

Le futur ensemble immobilier sera d'une surface de plancher de 35 000 m², organisé en 2 bâtiments reliés par un socle commun : le bâtiment Ouest classé IGH W1 (Immeuble de Grande Hauteur), de 13 étages et 48 m de hauteur, et le bâtiment Est de 7 étages.

Entre les deux bâtiments, se trouvera au rez-de-chaussée un grand hall d'entrée, traversant et transparent, qui établit une connexion visuelle directe avec le cœur d'îlot végétalisé.

Ce socle abritera deux halls ouverts sur la ville, un centre de conférences avec un auditorium de 200 places et des salles polyvalentes, un centre de formation et de recrutement, un restaurant de plus de 460 places et sa cafétéria. L'immeuble hébergera un centre de crise sanitaire ainsi qu'un cabinet ministériel.

...OCCUPÉ PAR DES STATISTICIENS

Depuis septembre 2024, les équipes de l'entreprise Eiffage ont démarré les travaux de construction. Les travaux du futur site, baptisé Simone Veil à l'occasion des 50 ans de la loi sur l'IVG, ont été lancés par le Ministre de la Santé et de l'action aux Soins, Yannick Neuder, qui a symboliquement posé la 1^{re} pierre du nouvel édifice le 17 janvier 2025.

Le nouveau bâtiment, dont la livraison est attendue pour février 2027, devrait accueillir des agents des administrations centrales des Ministères sociaux (santé, emploi, travail, ..).

L'emménagement est, lui, prévu courant 2027. Il s'accompagnera en particulier de l'installation de deux services statistiques ministériels (SSM) : celui de la Santé et solidarités, la Direction de la Recherche, des Études, de l'Évaluation et des Statistiques (DREES), et celui du Travail, la Direction de l'Animation de la Recherche, des Études et des Statistiques (DARES).



Vue du futur site



VOS REPRÉSENTANTS AU CSA LOCAL

Stéphane DUPIN
Anne JUNIOT
Clermont-Ferrand

Isabelle CREBIER
Eric DRETZEN
Lyon